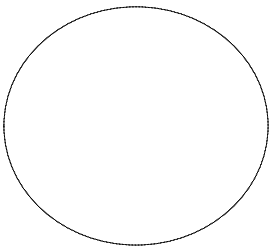



| | | |
|---|--|---|
| INVESTOR / CLIENT Město Milovice Náměstí 30. června 507 289 23 Milovice Tel : e-mail : | DODAVATEL / CONTRACTOR Tel: e-mail: |  |
| HLAVNÍ PROJEKTANT / CHIEF ENGINEER SATER - PROJEKT s.r.o. Plynářská 671 280 02 Kolín 2 Tel: +420 321 717 203 e-mail : info@sater-projekt.cz | PROJEKTANT ČÁSTI / DESIGNER OF PART Tel: email: | |

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ V PODROBNOSTI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

| | | | | | | | |
|-------------------|--------------|--------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|---------------------|
| 4 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | |
| 0 | 08/2023 | PRVNÍ VÝTISK / 1st ISSUE | SCHMELZEROVÁ, DIS. | SCHMELZEROVÁ, DIS. | ING. DOBIÁŠ | ING. KUNTA | ING. DOBIÁŠ |
| Č. No | DATUM / DATE | POPIS / DESCRIPTION | NAVRHL / DESIGNED | ZPRACOVAL / EXECUTED | KONTROLOVAL / CHECKED | KONTROLA PO / CHECK OF F. SAF. | SCHVÁLIL / APPROVED |
| REVIZE / REVISION | | | | | | | |

| | | | | | |
|------------------------------------|--|--|-------------------------------|---|----------------------|
| STAVBA / CONSTRUCTION | KULTURNÍ DŮM MILOVICE - FITNESS CENTRUM | | |  | |
| MÍSTO STAVBY / LOCATION | Náměstí 30. června 507, Milovice | | | | |
| ČÁST PROJEKTU / PART OF PROJECT | D - DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ | | | | |
| DÍL PROJEKTU / SECTION OF PROJ. | D.1 - DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU | | | | |
| OBJEKT / UNIT | D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ | | | | |
| PROFESE / BRANCH | | | | | |
| PROVOZNÍ SOUBOR / PROCESS UNIT | | | | POČET A4 / Nr. OF A4 | 10 |
| DOKUMENT / DOCUMENT | TECHNICKÁ ZPRÁVA | | | STUPEŇ / LEVEL | DSP/DPS |
| MĚŘÍTKO / SCALE | ČÍSLO KOPIE / NR OF COPY | ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO / JOB No. | ČÍSLO DOKUMENTU / DOCUMENT NR | | REVIZE / REVISION |
| | | 246 01 - 23 | D11a | | 0 |
| | | SPISOVÁ ZNAČKA OR: C.21233 - MĚST. SOUD V PRAZE | | | |

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ V PODROBNOSTI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(ve smyslu přílohy č. 12 v podrobnosti přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění)

- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**
D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení
D.1.1.a) Technická zpráva

Obsah:

| | | |
|----|---|---|
| 1) | architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby | 2 |
| • | architektonické a výtvarné řešení | 2 |
| • | materiálové řešení | 2 |
| • | dispoziční a provozní řešení | 2 |
| • | bezbariérové užívání stavby | 2 |
| 2) | konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby | 2 |
| • | bourací a zabezpečovací práce | 2 |
| • | zemní práce | 3 |
| • | základové konstrukce | 3 |
| • | svislé konstrukce | 3 |
| • | komíny | 3 |
| • | schodiště | 3 |
| • | vodorovné konstrukce | 3 |
| • | izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu | 3 |
| • | izolace tepelné a akustické | 4 |
| • | konstrukce tesařské, krovy | 4 |
| • | krytiny střech | 4 |
| • | příčky | 4 |
| • | výplně otvorů | 4 |
| • | konstrukce truhlářské | 6 |
| • | klempířské konstrukce | 6 |
| • | kovové stavební a doplňkové konstrukce | 6 |
| • | podhledy | 6 |
| • | omítky | 6 |
| • | obklady | 6 |
| • | podlahy | 7 |
| • | dlažby | 7 |
| • | nátěry a malby | 8 |
| • | výtahy | 8 |
| • | různé | 9 |
| • | zdůvodnění navrženého technického a konstrukčního řešení objektu ve vazbě na jeho užití a životnost | 9 |
| 3) | stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace - popis řešení, popis řešení, výpis použitých norem | 9 |
| • | tepelná technika | 9 |
| • | osvětlení | 9 |
| • | oslunění | 9 |
| • | akustika/hluk | 9 |
| • | vibrace | 9 |

Pokud se v dokumentaci vyskytnou obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimální požadavky standardů výrobku, technologie či materiálu.

1) architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

- architektonické a výtvarné řešení

Celkové vnější architektonické řešení objektu zůstává ve stávající podobě.

Řešení zájmového území z hlediska tvarového, materiálového i barevného nebude změněno.

Stavební úpravy vyvolané požárně – bezpečnostním řešením zahrnují např. výměnu dveří za dveře protipožární, protipožární sádkartonové obklady, umístění hydrantu a hasicích přístrojů atd.

- materiálové řešení

Nově bude použité sádkartonové opláštění potrubí a dřevěné protipožární dveře.

- dispoziční a provozní řešení

Zůstává stávající, beze změny.

- bezbariérové užívání stavby

Neobsazeno. Zůstává beze změn.

2) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Upozornění:

Veškeré práce budou probíhat za provozu fitness.

Dodavatel musí zajistit, aby v průběhu stavebních prací nedošlo k poškození stávajícího zařízení a vybavení, které bude opět použito. Ochranné a zabezpečovací konstrukce jsou v ceně dodávky.

Veškeré tyto úpravy budou prováděny pouze se souhlasem investora.

- bourací a zabezpečovací práce

Před započítáním bouracích prací v řešeném prostoru budou odpojena veškerá zařízení, jako jsou elektroinstalace, VZT atd. Tyto demontáže budou provedeny dle pokynů jednotlivých profesí. **Nesmí být ohrožen provoz v objektu!**

Odpojení jakýchkoli médií bude vždy nejprve dohodnuto s investorem. Prostory místností, v kterých jsou naplánované bourací práce, budou vyklizeny – zajistí investor.

Bude provedena demontáž a vybourání dveří vstupu do fitness a tělocvičny, které budou nahrazeny dveřmi protipožárními. Bude provedeno vybourání šachetních dveří výtahu. Dále bude provedeno odstranění přenosných hasicích přístrojů. Přenosný hasicí přístroj PG6 27A 183B bude uchován a osazen na nové místo (dle projektové dokumentace).

- zemní práce

Neobsazeno.

- základové konstrukce

Neobsazeno.

- svislé konstrukce

Zděné

Neobsazeno.

Betonové

Neobsazeno.

Ocelové

Neobsazeno.

Ostatní

Neobsazeno.

- komíny

Neobsazeno.

- schodiště

Neobsazeno.

- vodorovné konstrukce

Neobsazeno.

- izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu

Živičné pásy

Neobsazeno.

Fólie

Neobsazeno.

Nátěry

Neobsazeno.

Ostatní

Neobsazeno.

- izolace tepelné a akustické

Tepelné

Neobsazeno.

Akustické

Neobsazeno.

- konstrukce tesařské, krovy

Neobsazeno.

- krytiny střech

Neobsazeno.

- příčky

Zděné

Po vybourání šachetních dveří výtahu bude provedeno zazdění otvoru z keramických broušených bloků tl. 115 mm na maltu pro tenké spáry s jednostrannou omítkou s požární odolností minimálně EI 30 (požadavek požárně - bezpečnostního řešení), např. Porotherm.

Založení prvních tvarovek výplně otvoru bude provedeno na čisté a napenetrované podlaze za pomoci dostatečně vysoké základací vrstvy malty.

Napojení výplně otvoru na stávající zdivo bude provedeno za pomoci stěnové spony z korozivzdorné oceli. Spona se bude vkládat do ložných spár nového zdiva, na druhé straně se ohne a za pomoci hmoždinek a vrutů se spojí se stávající výplní.

Založení zdiva, napojení na okolní konstrukce a ostatní detaily související se zděnými příčkami budou zajištěny dodavatelem dle postupů a detailů stanovených výrobcem použitého zděného systému.

Sádrokartonové

Neobsazeno.

Požárně odolné

Neobsazeno.

Do vlhka

Neobsazeno.

Ostatní

Neobsazeno.

- výplně otvorů

Okna

Neobsazeno.

Dveře

Dřevěné:

V prostoru vstupní chodby do prostoru fitness budou demontovány stávající dveře včetně zárubně a samozavírače. Budou nahrazeny protipožárními dveřmi EI 30 DP3 – C3 s ocelovou zárubní.

Dveře – dřevěné, plné, dvoukřídlové se samozavíračem na obou křídlech + koordinátor zavírání, otevírání dveří klika – klika, zámek vložkový, panikové kování na aktivním křídle, čistá šířka aktivního křídla je 800 mm.

Čistá průchozí šířka dveří je 1450 mm (800 + 650), výška 1970 mm.

Dveře do tělocvičny budou demontovány včetně zárubně a samozavírače. Budou nahrazeny protipožárními dveřmi EI 30 DP3 – C3 s ocelovou zárubní. Dveře – dřevěné, plné, jednokřídlové se samozavíračem, otevírání dveří klika – klika, zámek vložkový, čistá průchozí šířka dveří je 800 mm, výška 1970 mm.

Plastové

Neobsazeno.

Hliníkové

Neobsazeno.

Ocelové

Neobsazeno.

Ostatní

Neobsazeno.

Střešní světlíky

Neobsazeno.

Konečné barevné řešení bude potvrzeno a odsouhlaseno investorem po předložení vzorků před zahájením výroby. Předpoklad je stejné barevné řešení, jako jsou stávající dveře v objektu.

Veškeré rozměry dveří, obložek, otvorů atd. nutno ověřit před objednáním přímo na stavbě!!!

Označení stávající protipožárních dveří a zárubní bude doplněno dle platné ČSN.

Ostatní

Povrchová úprava, vybavení a barevné řešení všech dveří bude před objednáním upřesněno a potvrzeno s investorem a generálním projektantem stavby.

Kování

Kliky budou nerezové jednoduché, hladké s nerezovým štítkem s úpravou pro vložku zámku - s napojením na systém generálního klíče.

Požární dveře budou vybavené samozavírači a případně koordinátory zavírání.

Panty

Panty dveří budou pokadmiované 3ks na křídle, tvarově jednoduché bez zdobení, válcového tvaru s oblým zakončením. Pro dvoukřídlové dveře budou panty s dvěma závitovými kotvami – pro zamezení vyvěšování dveřních křídel.

Zámky

Zámky dveří budou vložkové, materiál chrom, vysoká kvalita – zámky budou napojeny na systém generálního klíče.

- konstrukce truhlářské

Neobsazeno.

- klempířské konstrukce

Neobsazeno.

- kovové stavební a doplňkové konstrukce

Neobsazeno.

- podhledy

Minerální

Neobsazeno.

Sádrokartonové

Základní

Neobsazeno.

Požárně odolné

Doplnění podhledu – obkladu potrubí je v kapitole obklady.

Do vlhka

Neobsazeno.

Ostatní (Cementotřískové desky, kovové atp.)

Neobsazeno.

- omítky

Vnější

Neobsazeno.

Vnitřní

Jedná se o opravy stěn - zejména v místě u montáže nových protipožárních dveří a doplnění po všech prováděných sádrokartonových obkladech potrubí.

V místech, kde by mohlo docházet ke vzniku trhlin, bude použita perlinka s přesahem min. 100mm, aby nedocházelo k následnému vzniku trhlin.

Omítky budou vysoké kvality, přestěrkované, s vloženými podomítkovými výztuhami nároží a hran.

- obklady

Vnější

Neobsazeno.

VnitřníKeramické

Neobsazeno.

Protipožární

Jedná se o požární obklad litinového potrubí vedoucí v požárních úsecích fitness. Požadovaná požární odolnost je EI30DP1.

Jedná se o SDK požární obklad (EI30) potrubí ve formě samostatné požární šachtové stěny (obklad svodů) a o samostatný požární předěl (podhled svodů). Podhled kotven do nosné konstrukce stropu.

- podlahy

V místě sdk obkladu bude doplněna kobercová soklová lišta – dle stávající.

PVC a kaučukové

Neobsazeno.

Dřevěné

Neobsazeno.

Lité

Neobsazeno.

Zdvojené

Neobsazeno.

Ostatní

Při provádění stavby budou dodrženy platné technické normy.

- dlažby

Keramické

Neobsazeno.

Betonové

Neobsazeno.

Kamenné

Neobsazeno.

Ostatní

Ve vstupní hale se nachází teracová dlažba. Dlažba bude demontována před výtahem v rozsahu jedné řady na délku otvoru. **Dlažbu uchovat a vrátit zpět!** Po zazdění otvoru bude provedena zpětná pokládka dlažby a bude doplněn keramický sokl v = 80 mm po celé délce stěny (**barevně a materiálově bude odpovídat stávajícímu soklu**).

Generální dodavatel musí ochránit dlažbu v průběhu výstavby proti ušpinění. Přejechod mezi podlahou a soklem / obkladem bude řešen silikonovým tmelem. Dlažby budou celoplošně lepeny k podkladu lepidly na dlažbu.

Dlažby budou celoplošně lepeny k podkladu (lepidlo bude nanášeno nejen na podklad, ale i celoplošně na dlaždici) lepidly na dlažbu a budou prováděny v souladu s ČSN a technologickými doporučeními výrobců dodávaných dlažeb. Pro veškeré dlažby bude použito flexibilní rozlivové lepidlo se 100% smáčivostí t.z. bezdutinové lepení.

Do pokládky je třeba zahrnout i nutnou přípravu podkladního povrchu (vyrovnání povrchu vhodnými materiálem, přebroušení a vysátí povrchu, penetrace, atd....).

- nátěry a malby

Nátěry vnější z toho:

Neobsazeno.

Nátěry vnitřní z toho:

Zámečnických konstrukcí

Neobsazeno.

Truhlářských konstrukcí

Neobsazeno.

Ostatní

Neobsazeno.

Speciální nátěry

Neobsazeno.

Malby

Nátěry stěn - malby budou provedeny dvojnásobným nátěrem s předchozí penetrací podkladu dle druhu a typu nátěrové hmoty. Malby budou omyvatelné/otěruvzdorné s bělostí nad 85 % ve složení 1x pačkování, 2 x nátěr, v kvalitě např. PRIMALEX Fortisimo.

Na sádkartonových konstrukcích budou použity malby vhodné a doporučené výrobcem sádkartonových desek, budou provedeny dvojnásobným nátěrem s předchozí penetrací podkladu dle druhu a typu nátěrové hmoty. Malby budou omyvatelné/otěruvzdorné s bělostí nad 85 % ve složení 1x pačkování, 2 x nátěr, v kvalitě např. PRIMALEX Fortisimo.

Malby budou prováděny až po předchozí penetraci.

Barevnost bude upřesněna při realizaci – předpoklad bílá.

Při malování a nátěrech budou chráněny okolní konstrukce krycími plachtami, lepicími papírovými páskami apod.

Tapety

Neobsazeno.

- výtahy

Neobsazeno.

- různé

Hasicí přístroje

Objekt je vybaven hasicími přístroji dle platného požární bezpečnostního řešení. Jsou dodávány s úchyty pro hadici (opatření proti špinění malby).

Přenosné hasicí přístroje budou umístěny na viditelných, dobře přístupných místech, rukojeť do výše 1,5 m od úrovně podlahy, pokud jsou umístěny na podlaze, musí být zajištěny proti pádu.

CELKEM: 6 KS (1x stávající, 5x nový)

tělocvična: 2x PG6 27A 183B

prostory fitnesscentra: 4x PG6 27A 183B

Revizní dvířka

Jedná se o revizní dvířka s rámečkem pro přístup k uzávěrům či čistícím kusům. V SDK obkladu v místnosti 116 budou vyměněna stávající revizní dvířka za revizní dvířka s požadovanou požární odolností z bílého plastu (rozměr ověřit na stavbě) a zavíráním.

Čistící kus

Pokud je na svislých svodech splaškové kanalizace a dešťové kanalizace osazen čistící kus budou do SDK obkladu osazeny revizní dvířka s požadovanou požární odolností min. rozměr 300 x 400 mm.

- zdůvodnění navrženého technického a konstrukčního řešení objektu ve vazbě na jeho užití a životnost

Neobsazeno. Konstrukce jsou stávající.

3) stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace - popis řešení, popis řešení, výpis použitých norem

- tepelná technika

Jedná se o stávající objekt. Tepelné technické vlastnosti stavby nebudou vlivem navrhovaných úprav změněny.

- osvětlení

Neobsazeno. Jedná se o stávající objekt.

- oslunění

Neobsazeno. Jedná se o stávající objekt.

- akustika/hluk

Neobsazeno. Jedná se o stávající objekt.

- vibrace

Neobsazeno. Jedná se o stávající objekt.